

## **SST BUD-01**

### **Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonywania robót budowlanych**

#### **Zakres robót : Roboty rozbiórkowe**

**Lokalizacja robót:**  
ul. gen. Jankego 276  
Budynek H  
40-684 Katowice  
dz. nr 1 obręb Ligota.

**Zamawiający :**  
ul. gen. Jankego 276  
40-684 Katowice  
dz. nr 1 obręb Ligota.

**KOD CPV 4511100-8 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe**  
**KOD CPV 45111220-6 Usuwanie gruzu**

## Spis treści

<b>1. WSTĘP .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1. Przedmiot SST .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2. Zakres stosowania SST .....</b>	<b>3</b>
<b>1.3. Zakres robót objętych SST .....</b>	<b>3</b>
<b>1.4. Określenia podstawowe .....</b>	<b>3</b>
<b>1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót .....</b>	<b>3</b>
<b>2. MATERIAŁY .....</b>	<b>3</b>
<b>3. SPRZĘT .....</b>	<b>3</b>
<b>3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu .....</b>	<b>3</b>
<b>3.2. Sprzęt do wykonania robót .....</b>	<b>4</b>
<b>4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE .....</b>	<b>4</b>
<b>4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu .....</b>	<b>4</b>
<b>4.2. Transport materiałów z rozbiórki .....</b>	<b>4</b>
<b>5. WYKONANIE ROBÓT .....</b>	<b>4</b>
<b>5.1. Ogólne zasady wykonania robót .....</b>	<b>4</b>
<b>5.2. Wykonanie robót rozbiórkowych .....</b>	<b>4</b>
<b>6. KONTROLA JAKOŚCI .....</b>	<b>5</b>
<b>6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami .....</b>	<b>5</b>
<b>6.2. Ocena jakości powinna obejmować : .....</b>	<b>5</b>
<b>7. OBMIAR ROBÓT .....</b>	<b>5</b>
<b>7.1. Ogólne zasady obmiaru robót .....</b>	<b>5</b>
<b>7.2. Jednostka obmiarowa .....</b>	<b>5</b>
<b>8. ODBIÓR ROBÓT .....</b>	<b>5</b>
<b>8.1. Odbiór podłoża .....</b>	<b>5</b>
<b>9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....</b>	<b>5</b>
<b>10. PRZEPYS ZWIĄZANE .....</b>	<b>5</b>

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych budynku H położonego w Katowicach przy ul. gen Jankego 276.

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych

z takimi czynnościami jak:

- rozbiórka istniejącej glazury i terakoty
- rozbiórka ściany działowej
- rozbiórka warstwy spadkowej podłogi
- demontaż istniejących umywalek, miski ustępowej
- demontaż stolarki wraz z ościeżnicami
- wywóz i utylizacja powstałych odpadów
- pozostałe prace niezbędne do prawidłowego wykonania zadania

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową oraz odpowiada za zniszczenia własności państwowej i prywatnej oraz osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne zobowiązującymi odpowiednimi normami.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST.

## **2. MATERIAŁY**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w ST BUD 00 - „Wymagania ogólne”

Nie przewiduje się odzysku materiałów z płytek ceramicznych, stolarki drzwiowej i ich części.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST BUD - 00 „Wymagania ogólne”.

### 3.2. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca powinien dysponować niezbędnym sprzętem do wykonania robót oraz sprzętem technicznym i narzędziami potrzebnymi do wykonania robót rozbiórkowych. Zastosowane rodzaje sprzętu używanego do robót rozbiórkowych powinny odpowiadać wymaganiom zastosowanej technologii oraz warunkom przepisów BHP obowiązującymi w konkretnej dziedzinie ich stosowania.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny budowlane lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych i przepisów BIOZ

Do wykonania robót rozbiórkowych Wykonawca użyje przykładowego sprzętu jak poniżej lub inny zaakceptowany:

- młoty wyburzeniowe
- przecinarkami kątowymi do metalu,
- leje budowlane zsypane
- inne niezbędne do wykonania

## 4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

### 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST BUD 00 „Wymagania ogólne”.

### 4.2. Transport materiałów z rozbiórki

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym dopuszczonym przepisami środkiem transportu. Zamawiający nie wyznacza ani miejsca ani odległości wywozu, którą Wykonawca określa indywidualnie określając cenę wywozu za m<sup>3</sup> obejmującą wszelkie koszty z tym związane (również koszty składowania czy utylizacji jeżeli w przedmiarze nie podano inaczej)

## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST BUD 00 „Wymagania ogólne”

### 5.2. Wykonanie robót rozbiórkowych

- roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie,
- wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na wcześniej określone miejsce lub wskazane przez Osobę Upoważnioną,
- w koszcie pozycji rozbieranego elementu wchodzi wyniesienie go poza budynek i złożenie we wskazanym miejscu.
- elementy i materiały, które zgodnie z SST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte z terenu budowy.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI**

### **6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części pt. Wymagania Ogólne.

### **6.2. Ocena jakości powinna obejmować :**

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Zasady ogólne obmiaru robót podano w części pt. Wymagania Ogólne.

### **7.2. Jednostka obmiarowa**

m<sup>2</sup> - pow. tynków, okładzin, posadzek,

m<sup>3</sup> - gruz

Pozostałe jednostki obmiarowe robót związanych z rozbiórką wg przedmiaru robót.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Odbiór podłoża**

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pt. Wymagania Ogólne.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Sposób płatności określa umowa o wykonanie robót budowlano-montażowych. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST BUD 00 „Wymagania ogólne”.

## **10. PRZEPYS ZWIĄZANE**

Ustawa z dn.07.07.1994 r Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z dnia 1 września 2006 r). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47/03 poz. 401).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.26.06.2003 r w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/03 poz. 1131).

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.16.06.2003 r w sprawie ochrony p.poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 12/03 poz. 1138).

Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn.26.09.1997 r w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz. U. Nr 169/03 poz. 1650).